

La Sicilia 26 Febbraio 2026

Presunte infiltrazioni mafiose a Mondello, la Regione revoca la concessione all'Italo-Belga

L'assessorato regionale del Territorio e ambiente comunica che con decreto firmato dal direttore generale del dipartimento Ambiente, Calogero Beringheli, ha ritenuto insufficienti le controdeduzioni presentate dalla società Mondello Immobiliare Italo Belga e pertanto ha deciso di provvedere alla decadenza della concessione demaniale marittima per gravi violazioni e per inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione.

«L'atto di decadenza della concessione demaniale per la società Italo-Belga della spiaggia di Mondello, a Palermo, dimostra che gli uffici dell'assessorato hanno agito senza alcun timore referenziale e con la schiena dritta valutando ogni aspetto della vicenda con l'attento supporto dell'Avvocatura dello Stato». Lo dice l'assessore al Territorio e Ambiente della Regione siciliana, Giusi Savarino.

Il Comune di Palermo ha già acquisito le osservazioni del dipartimento regionale. Con l'atto di revoca in questa fase si potrebbero rilasciare concessioni brevi a eventuali gestori interessati in attesa che l'amministrazione comunale porti in Consiglio il piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime (Pudm) lo strumento urbanistico che pianifica l'uso delle spiagge e dei litorali. La Italo-belga può fare ricorso al Tar contro il decreto regionale e ottenere la sospensiva.

"Fatico a trattenere l'emozione, dopo quasi un anno di battaglie e di sacrifici personali, oggi si scrive la storia con la parola fine. La Italo-Belga, dopo oltre 100 anni, non ha più la concessione sulla spiaggia di Mondello. Questo dimostra che avevamo ragione a lottare e oggi vince lo stato di diritto e quel pezzo di Sicilia che dice di no ai soprusi. Ma oggi vince anche Palermo che restituisce la spiaggia ai cittadini. Una grande vittoria che raggiungo da candidato presidente e che, mi permetto di dire, è solo un piccolo assaggio di quello che potrebbe accadere in Sicilia quando noi saremo al governo della regione", dice il leader di Controcorrente Ismaele La Vardera.

La replica di Italo-Belga

“Apprendiamo da fonti stampa del provvedimento. Nessun commento nel merito finché non riceveremo l'atto. Tutela nelle sedi competenti”

Mondello Immobiliare Italo Belga S.p.A. apprende da fonti stampa la notizia relativa a un decreto con cui sarebbe stata disposta la decadenza della concessione demaniale marittima per la gestione della spiaggia di Mondello.

La Società non ha ricevuto alcuna notifica formale del provvedimento e, conseguentemente, non è stato possibile prenderne visione nella sua versione integrale, completa di motivazioni e allegati.

Per tale ragione, pur convinta delle proprie ragioni, la Società non intende rilasciare commenti sul merito di quanto riportato finché non avrà acquisito ufficialmente l'atto.

Non appena il decreto sarà notificato e disponibile, la Mondello Immobiliare Italo Belga provvederà a esaminarlo con i propri legali e ad adottare ogni iniziativa a tutela dei propri diritti e della propria posizione nelle sedi competenti, ivi incluse le impugnazioni previste, nonché – inevitabilmente – l’apertura della fase contenziosa avanti ai tribunali amministrativi.

Luigi Ansaloni